

Stanovené platby za užívání pronajatých prostor

Měsíční výše nájemného osvobozeného od DPH

Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné za parkování

Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné pronájem movitých věcí

Částka	Sazba DPH
75 000,00	osvobozeno
-	21%
-	21%

Zálohové platby mimo režim DPH:

elektrická energie	Částka	Sazba DPH
vodné	-	mimo režim
stočné	300,00	mimo režim
ohřev TV	350,00	mimo režim
plyn	-	mimo režim
teplo - ČP odebírá teplo od dodavatele	-	mimo režim
osvětlení společných prostor	-	mimo režim
teplo - ČP vyrábí teplo, odebírá jiné medium	1 500,00	12%
používání výtahu	-	mimo režim
úklid	-	mimo režim
vývoz jímký	-	mimo režim
odvoz odpadu	-	mimo režim
ostatní	-	mimo režim
ostatní	-	mimo režim

Paušální platby bez DPH:

elektrická energie	Částka	Sazba DPH
vodné	-	21%
stočné	-	12%
ohřev TV	-	12%
plyn	-	12%
teplo - ČP odebírá teplo od dodavatele	-	21%
osvětlení společných prostor	-	21%
teplo - ČP vyrábí teplo, odebírá jiné medium	-	12%
používání výtahu	-	21%
úklid	-	21%
vývoz jímký	-	12%
odvoz odpadu	250,00	21%
ostatní	-	21%
ostatní	-	21%

Platební kalendář ke smlouvě č.

2023/09871

Evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol:	202309871
<u>Pronajímatel:</u> Česká pošta, s.p. Politických vězňů 909/4 225 99 Praha 1 IČO: 47114983 DIČ: CZ47114983 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová značka: oddíl A, vložka 7565	

Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:

Adresa pronajímaného objektu, pozemku:	Milady Horákové 383/79, Praha 7	za období:	2024
Číslo obch. partnera:	4391286	Profitcentrum pro účtování výnosů:	2817000040

Stanovené období	Rozpis plateb (splatnost)	1* Nájem prostoru, pozemku			1* Služby spojené s předmětem nájmu				Zálohové platby			1* Nájem zařízení, vybavení		Halérové vyrovnání	K úhradě celkem
		základ pro 21% DPH	21% DPH	osvobozeno dle § 56a	základ pro 12% DPH	12% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	Částka zálohy mimo režim DPH	Výnosové zálohy na teplo - základ pro DPH 12%	12% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH		
leden	25.01.2024	0,00	0,00	75 000,00	0,00	0,00	250,00	52,50	650,00	1 339,29	160,71	0,00	0,00	0,00	77 452,50
únor	25.02.2024	0,00	0,00	75 000,00	0,00	0,00	250,00	52,50	650,00	1 339,29	160,71	0,00	0,00	0,00	77 452,50
březen	25.03.2024	0,00	0,00	75 000,00	0,00	0,00	250,00	52,50	650,00	1 339,29	160,71	0,00	0,00	0,00	77 452,50
duben	25.04.2024	0,00	0,00	75 000,00	0,00	0,00	250,00	52,50	650,00	1 339,29	160,71	0,00	0,00	0,00	77 452,50
květen	25.05.2024	0,00	0,00	75 000,00	0,00	0,00	250,00	52,50	650,00	1 339,29	160,71	0,00	0,00	0,00	77 452,50
červen	25.06.2024	0,00	0,00	75 000,00	0,00	0,00	250,00	52,50	650,00	1 339,29	160,71	0,00	0,00	0,00	77 452,50
červenec	25.07.2024	0,00	0,00	75 000,00	0,00	0,00	250,00	52,50	650,00	1 339,29	160,71	0,00	0,00	0,00	77 452,50
srpen	25.08.2024	0,00	0,00	75 000,00	0,00	0,00	250,00	52,50	650,00	1 339,29	160,71	0,00	0,00	0,00	77 452,50
září	25.09.2024	0,00	0,00	75 000,00	0,00	0,00	250,00	52,50	650,00	1 339,29	160,71	0,00	0,00	0,00	77 452,50
říjen	25.10.2024	0,00	0,00	75 000,00	0,00	0,00	250,00	52,50	650,00	1 339,29	160,71	0,00	0,00	0,00	77 452,50
listopad	25.11.2024	0,00	0,00	75 000,00	0,00	0,00	250,00	52,50	650,00	1 339,29	160,71	0,00	0,00	0,00	77 452,50
prosinec	25.12.2024	0,00	0,00	75 000,00	0,00	0,00	250,00	52,50	650,00	1 339,29	160,71	0,00	0,00	0,00	77 452,50
Celkem		0,00	0,00	900 000,00	0,00	0,00	3 000,00	630,00	7 800,00	16 071,48	1 928,52	0,00	0,00	0,00	929 430,00

1/ Den uskutečnění každého dílčího zdan.plnění odpovídající svým rozsahem jednotlivé dílčí splátce, je pro účely DPH stanoven na den následující po dni přijetí úhrady příslušné dílčí splátky na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě nedojde, je DÚZP stanoveno nejdéle posledním dnem zdaňovacího období.

Platební kalendář vystavil: Ing.Irena Franková
Za věcnou správnost: Jiřina Kadlecová
Kontaktní telefon: 954400664
Datum vystavení dokladu: 1.1.2024

Rekapitulace za platební kalendář - celkem

	osvobozeno dle § 56a	12%	21%	mimo režim DPH	celkem
základ	900 000,00	16 071,48	3 000,00	7 800,00	926 871,48
DPH		1 928,52	630,00	0,00	2 558,52
celkem	900 000,00	18 000,00	3 630,00	7 800,00	929 430,00